

СЕРТИФИКАТ

за енергийни характеристики на сградата в експлоатация

Номер 095АНД395

СГРАДА С БЛИЗКО
ДО НУЛАТА
ПОТРЕБЛЕНИЕ НА
ЕНЕРГИЯ

ДА

НЕ

СГРАДА
ВЪВЕДЕНА В
ЕКСПЛОАТАЦИЯ ЗА
ПЪРВИ ПЪТ ПРЕЗ:

1995г.

Валиден до: 23.06.2020г.

Сграда/

Адрес: Столична община Баня. ул. „Цар Симеон ” №1

Идентификатор

(по смисъла на ЗКИР)

Разгъната застроена площ	750	m ²
Отопляема площ	750	m ²
Площ на охлаждания обем	Н/П	m ²



EP _{min} kWh/m ²	EP _{max} kWh/m ²	Скала на енергопотребление по първична енергия kWh/m ²	Преди ЕСМ kWh/m ²	След ЕСМ kWh/m ²
<	70	A+		
70	140	A		
141	280	B		170
281	340	C		
341	400	D	389	
401	500	E		
501	600	F		
>	600	G		

Енергийни характеристики
на сградата

Специфичен разход на потребна енергия	241,9 kWh/m ²
Специфичен разход на потребна енергия за отопление, вентилация и БГВ	186,2 kWh/m ²
Общ годишен разход на първична енергия	292,08 MWh
Генерирани емисии CO ₂	66,83 тона/год.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ

Общ годишен разход на потребна енергия 181,45 MWh

Отопле- ние	Венти- ляция	Охлаж- дане	Гореща вода	Осветле- ние	Други
74,4%	Н/П%	Н/П %	2,6 %	8,9 %	14,1%

Дял на
енергията
от ВИ

Н/П%

Срок на освобождаване от
данък сгради по ЗМДТ

от xx.xx.xxxx г. до xx.xx.xxxx г.

Издаден на 23.06.2016 г.

Издаден от
АНИДИ ЕООД

Регистрационен номер
№ 095 / 29.12.2014 г.

Йордан Бабунски

Подпис, печат

ЕНЕРГИЙНИ ХАРАКТЕРИСТИКИ НА СГРАДАТА

ОГРАЖДАЩИ КОНСТРУКЦИИ И ЕЛЕМЕНТИ

Наименование	Площ	^[2] Коефициент на топлопреминаване		
		Референ-тен	Преди ЕСМ	След ЕСМ
-	m ²	W/m ² .K	W/m ² .K	W/m ² .K
Стени (външни)	479	0,28	1,45	0,27
Прозорци (външни)	166	1,7	2,56	1,89
Прозорци на покрива	Н/П	Н/П	Н/П	Н/П
Врати (външни)	11	1,7	2,98	1,79
Покрив	212	0,25	1,19	0,24
Под	212	0,39	0,99	0,37

ПОКАЗАТЕЛИ НА ЕНЕРГОПРЕОБРАЗУВАЩИТЕ СИСТЕМИ В СГРАДАТА

1. Показатели за технологичните процеси на отопление и вентилация			2. Ефективност на генератора на топлина, %		
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[1] Норма
Инсталирана мощност за отопление, kW	74	74	90	90	90
	Н/П	Н/П	Н/П	Н/П	Н/П
Ефективност на рекуперацията на топлина при вентилация, %			Н/П	Н/П	$\eta_{r,min} \geq \text{Н/П} \%$
			Н/П	Н/П	$\eta_{r,min} \geq \text{Н/П} \%$
3. Ефективност на генератора на студ (включително термопомпа с приложение за отопление)					
Показател	Преди ЕСМ	След ЕСМ	^[3] Норма за възобновяема енергия		
Коефициент на трансформация при генерирането на топлина	340	340	350		
	Н/П	Н/П	Н/П		
Коефициент на трансформация при генерирането на студ	Н/П	Н/П			
	Н/П	Н/П			
4. Енергия от възобновяеми източници	Н/П MWh	Н/П MWh			

Издаден на 23.06.2016 г.

Издаден от
АНИДИ ЕООД

**РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ
НА ГОДИШНИЯ РАЗХОД НА ПОТРЕБНА ЕНЕРГИЯ**

АКТУАЛНО СЪСТОЯНИЕ КЪМ МОМЕНТА НА ОБСЛЕДВАНЕТО

Система	Енергиен ресурс	Генератор	Годишен разход на потребна енергия	
			Специфичен	Общ
Вид	Вид	Вид	kWh/m ²	kWh
Отопление	Пр. газ	котел	179,9	134907
	Ел енергия	климатик		
Вентилация	Н/П	Н/П	Н/П	Н/П
	Н/П	Н/П		
Охлаждане	Н/П	Н/П	Н/П	Н/П
	Н/П	Н/П		
Гореща вода	Пр. газ	бойлер	6,6	4717
	Н/П	Н/П		
Осветление	Ел енергия		21,6	16180
	Н/П	Н/П		
Други - уреди, консумиращи енергия	Ел енергия		33,5	25124

Отоплителни денградуси

3189

Общ годишен специфичен разход на енергия за отопление и вентилация

0,019 kWh/m³DD

Препоръки:

Не се налагат допълнителни мерки за подобряване на енергийната ефективност.

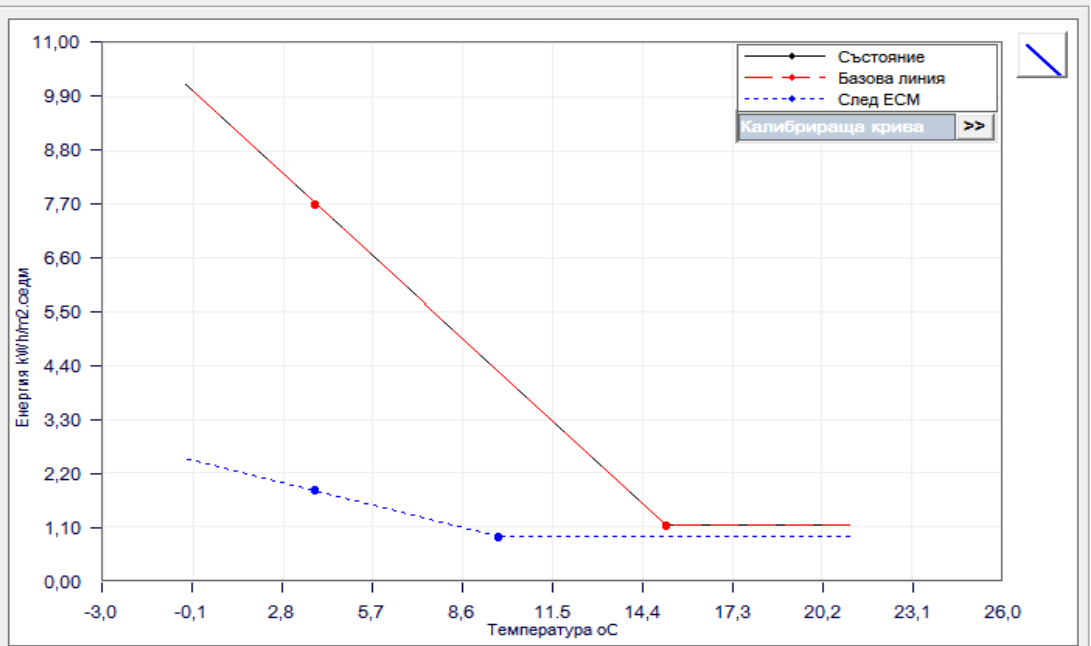
Препоръчваме да се изпълни пълният пакет мерки за реализация на очакваните спестявания на енергия и въглеродни емисии.

Поради малката потребност от гореща вода не се препоръчва монтаж на слънчеви колектори.

Въвеждането на възобновяеми енергийни източници не е приложимо.

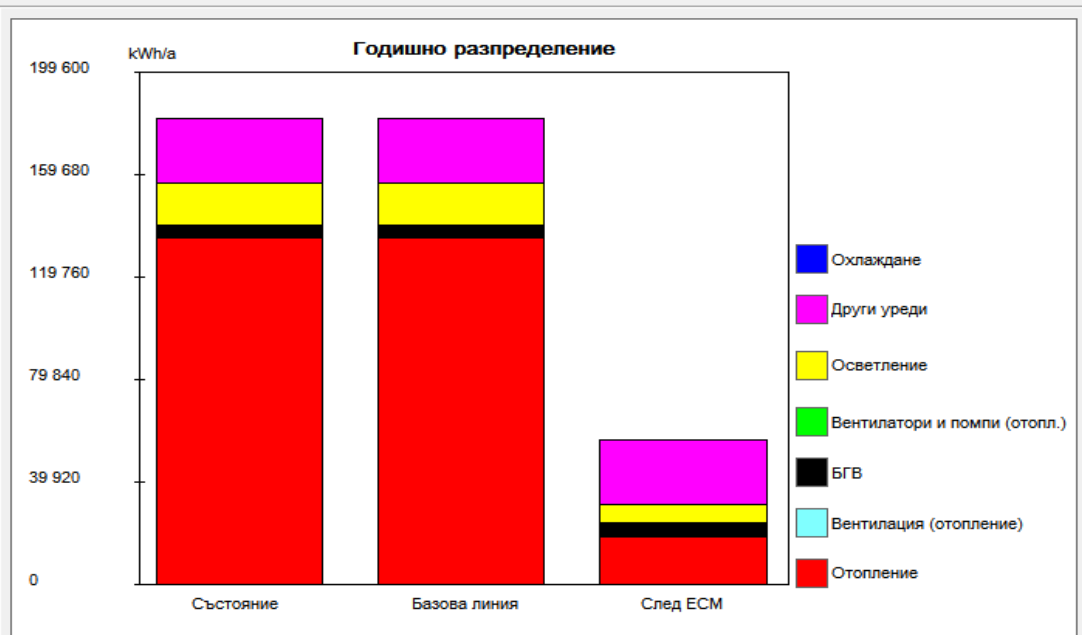
БАЗОВА ЛИНИЯ НА ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕТО

Бюджет "Разход на енергия" | ЕС мерки | Мощностен бюджет | **ET крива** | Годишно разпределение | Топлинни загуби



ГОДИШНО РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА СПЕЦИФИЧНОТО ЕНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЕ

Бюджет "Разход на енергия" | ЕС мерки | Мощностен бюджет | ET крива | **Годишно разпределение** | Топлинни загуби



ЕНЕРГОСПЕСТЯВАЩИ МЕРКИ

Енергоспестяващи мерки (ЕСМ)	Инвестиции, лева	Спестена потребна енергия, kWh/год.	Спестени емисии CO ₂ , тона/год.	Срок на откупване, год.
<u>Мерки по ограж.елементи</u>				
В1 Стени.....	44219	37793	8.817	11.1
В2 Дограма.....	10069	15024	3.505	6.4
В3 Покриви.....	15440	13530	3.156	10.9
В4 Подове.....	10138	8836	2.061	10.9
<u>Мерки по системите</u>				
С1 Смяна котел.....	2000	45653	10.650	0.4
С2 Осветление.....	5569	3956	6.108	4.4
<u>Пакети от мерки</u>				
П1 Пълен пакет	87435	124792	34.298	6,3
П2 Без мерки по системите	79866	75183	17,54	12,6
.....				

Избран пакет за изпълнение в сградата

П1

Клас на енергопотребление след изпълнение на избрания пакет от ЕСМ

В

Разход на потребна енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Разход на първична енергия след изпълнение на ЕСМ от избрания пакет		Емисии CO ₂ след ЕСМ
Специфичен kWh/m ²	Общ kWh/год.	Специфичен kWh/m ²	Общ kWh/год.	Общо тона/год.
75,6	55663	169,68	127260	32,53

Съставен от

АНИДИ ЕООД

Съставен на 23.06.2016 г.

Подпис, печат